

AGENZIA DI RIFERIMENTO

CARLO LAZZARI

Indirizzo: via Saluzzo 35

PINEROLO (TORINO)

Tel. 0121378902

Fax.

Email: carlolazzari.real@alice.it

Codice di riferimento: TO2352011RIF988



DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Residenziale
Tipologia immobile	Villa
Superficie (mq):	470
Provincia:	Torino
Comune:	Piovasco
Zona:	Piovasco
Indirizzo:	Non specificato
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	In buono stato
Piano:	Su più piani
Locali:	10
Camere:	Non specificato
Ascensore:	Non specificato
Riscaldamento:	Autonomo
Bagni:	Non specificato
Box:	Con box
Giardino:	Con giardino
Prezzo:	Trattativa



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Splendida villa indipendente, con 1700 mq di giardino, immersa nel verde, in zona collinare, panoramica, non isolata, adatta anche per due nuclei famigliari in quanto frazionabile, composta al pt da ampia cucina abitabile, salone doppio con parquet in rovere, veranda riscaldata, salottino (con predisposizione attacchi per seconda cucina), camera, studio comunicante, doppi servizi, seconda veranda con forno a legna, ampi terrazzi; al 1°p mansardato, tre camere da letto con parquet, tre servizi, al p. seminterrato doppio garage, tavernetta, stireria, lavanderia, camera per personale di servizio, bagno, cantina. Riscaldamento a gasolio. Impianto di antifurto, condizionamento. Ottime finiture, Bagni rifatti nel 2009. Impianti a norma. Classe energetica F Ipe 272,44 kwh/m2. Trattative riservate. Contattare il 3476415221