

## AGENZIA DI RIFERIMENTO

Tecnoimmobili Group Service®  
Indirizzo: Corso Duca Degli Abruzzi 42  
TORINO (TORINO)  
Tel. 800974237  
Fax. 800974237  
Email: [info@tecnoimmobiligroup.it](mailto:info@tecnoimmobiligroup.it)



Codice di riferimento: TO77402102024



## DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Commerciale
Tipologia immobile	Ristorante
Superficie (mq):	80
Provincia:	Torino
Comune:	Torino
Zona:	Vanchiglia
Indirizzo:	Via Sant'Ottavio 37
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	Ristrutturato
Piano:	Terreno
Locali:	3
Camere:	2 camere
Ascensore:	Senza ascensore
Riscaldamento:	Autonomo
Bagni:	1 bagno
Box:	Senza box
Giardino:	Non specificato
Prezzo:	185.000,00 €



## DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Nella zona universitaria vendesi ampio ristorante A4 in ottime condizioni e a norma, ideale anche per utilizzo come pizzeria, data la presenza del forno a legna, o come birreria-pub. Cucina professionale, locale angolare in zona di forte passaggio, bagno disabili-clienti, spogliatoio dipendenti. Ampie dimensioni cinque vetrine e due dehors. Situato a 100 metri Università e Mole --- Finanziamo il 100% del valore dell'immobile tramite mutuo [www.finservicepoint.it](http://www.finservicepoint.it) ---