

## AGENZIA DI RIFERIMENTO

META CASA SAS

Indirizzo: CORSO LAGHI 70

AVIGLIANA (TORINO)

Tel. 0119327632

Fax. 01196464148

Email: torino@caseimmobiliare.it



Codice di riferimento: TO22032012RIF2935



## DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Commerciale
Tipologia immobile	Capannone
Superficie (mq):	1400
Provincia:	Torino
Comune:	Alpignano
Zona:	Alpignano
Indirizzo:	VIA MONTE ROSA
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	In buono stato
Piano:	Non specificato
Locali:	10
Camere:	Non specificato
Ascensore:	Non specificato
Riscaldamento:	Autonomo
Bagni:	Non specificato
Box:	Non specificato
Giardino:	Non specificato
Prezzo:	590.000,00 €



## DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Descrizione: ALPIGNANO VICINANZE CAREA PHILIPS, VIA MONTE ROSA. AMPIO CAPANNONE CON ANTISTANTE ZONA UFFICI DI MQ 200 CA. LA ZONA PRODUTTIVA, CIRCA MQ 1120 HA PER 670 MQ UN'ALTEZZA DI 7 METRI CON ALL'INTERNO UNA CABINA DI VERNICIATURA, NEI RIMANENTI 450 MQ HA UN'ALTEZZA DI 9 METRI, IDONEA AL POSIZIONAMENTO DI CARROPONTE. QUEST'ULTIMA DISPONE DI ACCESSO CARRAIO PER TIR. ALL'INTERNO DEL COMPLESSO SONO PRESENTI ANCHE AREA MENSA, SPOGLIATOIO CON BAGNI, DOCCE PER TOTALE MQ 71. IL COMPLESSO E' SU UN'AREA RECINTATA DI CIRCA 2500 MQ TEL. 011/9327632

altre due aree capannone:

-CLASSE ENERGETICA G IPE 109.16 kWh/m3

-CLASSE ENERGETICA E IPE 68.6 kWh/m3