

## AGENZIA DI RIFERIMENTO

Pragma1 s.r.l.

Indirizzo: Via Roma 23

ORBASSANO (TORINO)

Tel. 0119032422

Fax. 0119031519

Email: pragmauno@iol.it



Codice di riferimento: TO20012012RIF2500



## DETTAGLI DELL'IMMOBILE

Tipo di contratto:	Vendita
Categoria immobile:	Residenziale
Tipologia immobile	Villetta a schiera
Superficie (mq):	230
Provincia:	Torino
Comune:	Carmagnola
Zona:	Carmagnola
Indirizzo:	via steppe
Stato al rogito:	Libero
Condizioni:	Nuovo
Piano:	Su più piani
Locali:	6
Camere:	4 camere
Ascensore:	Senza ascensore
Riscaldamento:	Autonomo
Bagni:	2 bagni
Box:	Box doppio
Giardino:	Giardino privato
Prezzo:	295.000,00 €



## DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Carmagnola vicinanze. In tipico casale piemontese in fase di completa ristrutturazione, vendesi ultima villetta disposta su più livelli con giardino e mansarda abitabile. Al piano terra zona giorno: salone, ampia cucina abitabile, bagno, ripostiglio. Al primo piano: due camere e bagno. Mansarda con possibilità di ricavare 1 o 2 camere e bagno. Giardino privato e box auto doppio. Affaccio su corte comune. Zona tranquilla e verdeggiante. Possibili personalizzazioni. Richiesta: 295.000 euro oltre box: 15.000 euro. Cl. energetica: C, ipe: 79,01 kwh/mq