

## AGENZIA DI RIFERIMENTO

GABETTI AGENCY FOSSANO

Indirizzo: Via della Palocca 3

FOSSANO (CUNEO)

Tel. 0172 637213

Fax. www.gabettifossano.com

Email: info@gabettifossano.com



Codice di riferimento: CN21112011RIF2050



## DETTAGLI DELL'IMMOBILE



|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Tipo di contratto:  | Vendita          |
| Categoria immobile: | Residenziale     |
| Tipologia immobile  | Rustico/Casale   |
| Superficie (mq):    | 150              |
| Provincia:          | Cuneo            |
| Comune:             | Carrù            |
| Zona:               | Carrù            |
| Indirizzo:          | Non specificato  |
| Stato al rogito:    | Libero           |
| Condizioni:         | In buono stato   |
| Piano:              | Su più piani     |
| Locali:             | 4                |
| Camere:             | Non specificato  |
| Ascensore:          | Non specificato  |
| Riscaldamento:      | Non specificato  |
| Bagni:              | 1 bagno          |
| Box:                | Non specificato  |
| Giardino:           | Giardino privato |
| Prezzo:             | 130.000,00 €     |



## DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

CARRU':In frazione. In posizione tranquilla ma non isolata caratteristica porzione di rustico con ampio giardino privato.Piano terreno composto da ingresso/salottino,ampia cucina con camino,bagno,locale tavernetta,e cantina con volte in mattoni a vista.Piano primo di due camere,ed ampio ex fienile,balcone e terrazzo.Completano la proprietà circa 2000 mq di terreno in buona parte adibito a frutteto.Ottima opportunità anche come seconda casa.

Rif C01/11